

LAMPIRAN

Lampiran 1

1. Tabel rata-rata Nilai Perusahaan pada Perusahaan Properti & Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2017-2021

Kode Emiten	Tobin's Q				
	2017	2018	2019	2020	2021
APLN	0,742	0,687	0,681	0,767	0,738
ASRI	0,924	0,836	0,731	0,782	0,710
BAPA	0,329	0,208	0,053	0,057	0,052
BSDE	1,077	0,881	0,826	0,860	0,764
CTRA	1,202	1,061	1,043	1,021	0,966
JRPT	1,675	1,330	1,076	1,033	0,915
GPRA	0,605	0,602	0,527	0,576	0,583
BEST	0,749	0,656	0,627	0,583	0,469
BKSL	0,339	0,349	0,383	0,443	0,372
DART	0,592	0,594	0,661	0,668	0,769
DILD	0,795	0,766	0,693	0,760	0,732
DMAS	1,165	1,063	2,020	1,937	1,630
GAMA	0,574	0,563	0,567	0,639	0,725
GWSA	0,235	0,235	0,243	0,216	0,263
KIJA	0,494	0,503	0,499	0,499	0,491
LPCK	0,614	0,295	0,332	0,715	0,652
LPKR	0,744	0,615	0,687	0,838	0,760
MDLN	0,768	0,785	0,791	0,759	0,776
MTLA	1,010	0,998	1,097	0,868	0,862
NIRO	0,616	0,452	0,596	0,718	0,735
PLIN	1,131	0,927	1,011	0,834	0,825
PPRO	1,530	1,185	0,987	1,073	0,956
PUDP	0,631	0,632	0,551	0,537	0,614
PWON	1,865	1,581	1,359	1,263	1,110
RBMS	0,645	0,577	0,475	0,439	0,561
RDTX	0,158	0,138	0,145	0,124	0,124
SMRA	1,244	1,110	1,206	1,101	1,098
TARA	6,508	7,958	3,820	0,505	0,485
Rata-rata	1,034	0,985	0,846	0,736	0,705

2. Tabel rata-rata Profitabilitas pada Perusahaan Properti & Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2017-2021

Kode Emiten	ROE				
	2017	2018	2019	2020	2021
APLN	0,164	0,017	0,009	0,016	-0,046
ASRI	0,162	0,102	0,096	-0,110	0,015
BAPA	0,106	0,037	0,037	-0,028	-0,016
BSDE	0,177	0,056	0,093	0,014	0,043
CTRA	0,065	0,078	0,072	0,079	0,108
JRPT	0,187	0,157	0,140	0,129	0,096
GPRA	0,036	0,047	0,049	0,033	0,045
BEST	0,126	0,101	0,085	-0,026	-0,017
BKSL	0,047	0,035	0,006	-0,054	0,022
DART	0,008	0,004	-0,079	-0,137	-0,164
DILD	0,043	0,030	0,060	0,011	-0,005
DMAS	0,094	0,069	0,206	0,244	0,134
GAMA	0,000	0,001	0,002	-0,012	-0,017
GWSA	0,028	0,030	0,018	-0,008	0,003
KIJA	0,025	0,011	0,022	0,007	0,014
LPCK	-0,126	0,269	0,035	-0,554	0,022
LPKR	-0,028	0,067	-0,060	-0,409	-0,072
MDLN	0,087	0,004	0,068	-0,418	-0,010
MTLA	0,184	0,148	0,127	0,070	0,086
NIRO	0,001	-0,006	-0,007	0,024	-0,026
PLIN	0,027	0,051	0,047	-0,054	0,041
PPRO	0,092	0,115	0,056	0,028	0,005
PUDP	0,018	0,017	0,013	-0,074	-0,059
PWON	0,158	0,185	0,179	0,064	0,081
RBMS	0,069	0,014	-0,030	-0,079	-0,043
RDTX	0,129	0,116	0,092	0,086	0,067
SMRA	0,064	0,076	0,065	0,027	0,049
TARA	0,001	0,001	0,001	-0,012	0,020
Rata-rata	0,069	0,065	0,050	-0,041	0,013

3. Tabel rata-rata Leverage pada Perusahaan Properti & Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2017-2021

Kode Emiten	DER				
	2017	2018	2019	2020	2021
APLN	1,504	1,433	1,295	1,676	1,809
ASRI	1,418	1,187	1,073	1,262	1,300
BAPA	0,490	0,262	0,055	0,060	0,054
BSDE	0,574	0,719	0,622	0,766	0,713
CTRA	1,050	1,060	1,038	1,249	1,097
JRPT	0,585	0,575	0,508	0,458	0,441
GPRA	0,451	0,420	0,506	0,640	0,592
BEST	0,486	0,508	0,432	0,442	0,408
BKSL	0,506	0,530	0,615	0,792	0,588
DART	0,787	0,931	1,076	1,284	1,638
DILD	1,075	1,182	1,043	1,596	1,729
DMAS	0,066	0,043	0,173	0,221	0,143
GAMA	0,277	0,248	0,260	0,291	0,291
GWSA	0,079	0,097	0,095	0,083	0,081
KIJA	0,909	0,947	0,932	0,949	0,929
LPCK	0,725	0,225	0,123	0,477	0,426
LPKR	1,104	0,983	0,602	1,200	1,316
MDLN	1,063	1,482	1,644	2,519	2,475
MTLA	0,607	0,510	0,586	0,455	0,455
NIRO	0,338	0,236	0,280	0,610	0,819
PLIN	0,341	0,336	0,084	0,109	0,109
PPRO	1,512	2,609	3,049	3,155	3,688
PUDP	0,509	0,448	0,583	0,644	0,632
PWON	0,826	0,634	0,442	0,503	0,505
RBMS	0,870	0,427	0,335	0,359	0,387
RDTX	0,110	0,092	0,107	0,086	0,088
SMRA	1,593	1,572	1,586	1,743	1,320
TARA	0,172	0,066	0,068	0,044	0,021
Rata-rata	0,715	0,706	0,686	0,845	0,859

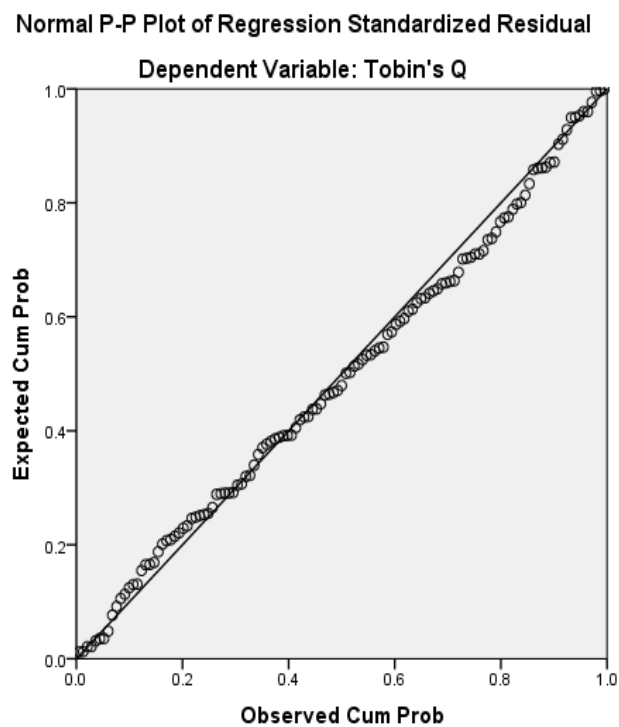
Lampiran 2

1. Lampiran Analisis Statistik Deskriptif

Descriptive Statistics

	N	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation
Tobin's Q	127	.052	2.020	.74555	.362848
ROE	127	-.164	.206	.04093	.069709
DER	127	.021	3.155	.76857	.602203
Valid N (listwise)	127				

2. Lampiran Uji Normalitas



3. Uji Multikolinearitas

Coefficients^a

Model	Correlations			Collinearity Statistics	
	Zero-order	Partial	Part	Tolerance	VIF
1 (Constant)					
ROE	.482	.535	.508	.994	1.006
DER	.316	.404	.354	.994	1.006

a. Dependent Variable: Tobin's Q

4. Uji Autokorelasi

Model Summary^b

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate	Durbin-Watson
1	.712 ^a	.507	.494	.28424	1.873

a. Predictors: (Constant),DER, ROE

b. Dependent Variable: Tobin's Q

5. Lampiran Uji t

Coefficients^a

Model	Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
	B	Std. Error	Beta		
1 (Constant)	.143	.019		7.537	.000
ROE	.820	.208	.314	3.947	.000
DER	-.061	.015	-.329	-4.139	.000

a. Dependent Variable: Tobin's Q

6. Lampiran Uji F

ANOVA^a

Model	Sum of Squares	df	Mean Square	F	Sig.
1 Regression	5.931	2	2.966	34.505	.000 ^b
Residual	10.658	124	.086		
Total	16.589	126			

a. Dependent Variable: Tobin's Q

b. Predictors: (Constant), DER, ROE

7. Lampiran Koefisien Determinasi

Model Summary^b








Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate
1	.598 ^a	.358	.347	.293171





a. Predictors: (Constant), DER, ROE

b. Dependent Variable: Tobin's Q


**FAKULTAS EKONOMI BISNIS DAN POLITIK
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH KALIMANTAN TIMUR
KARTU KENDALI BIMBINGAN SKRIPSI**

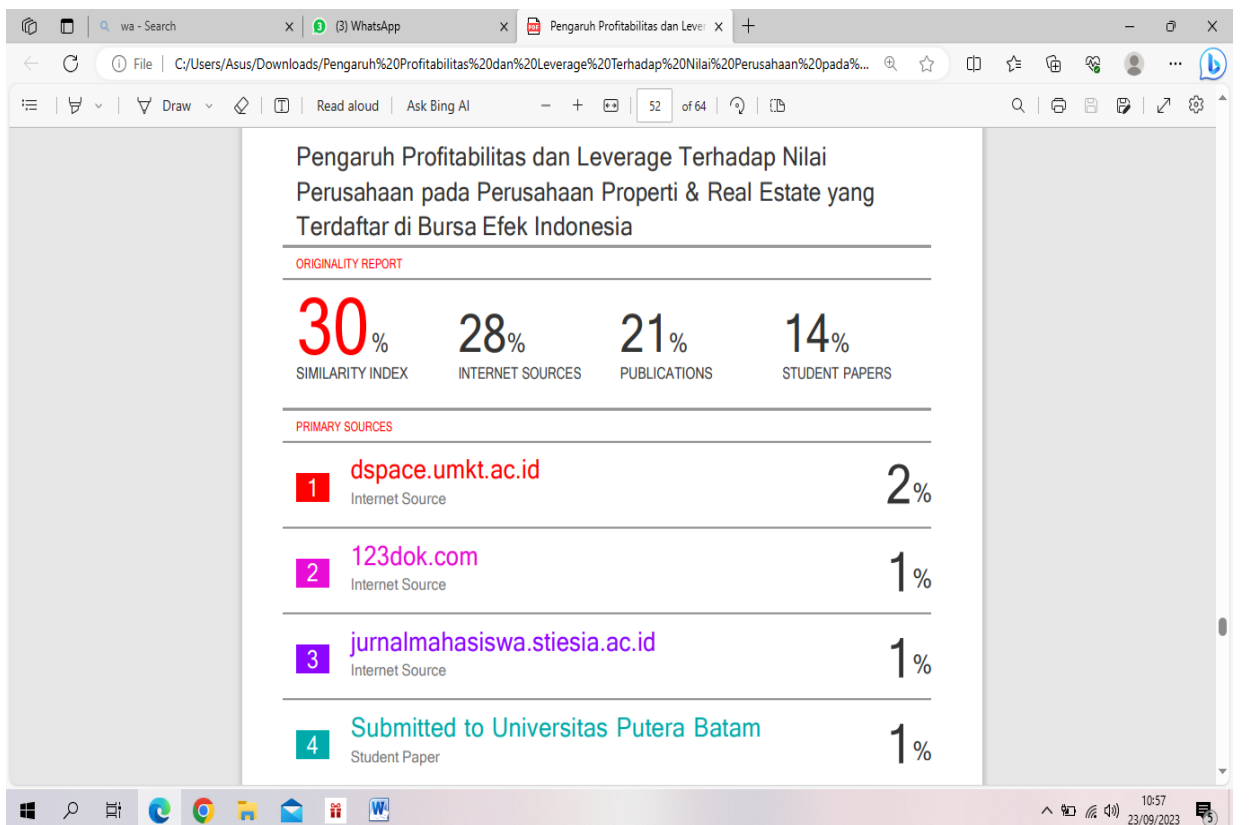
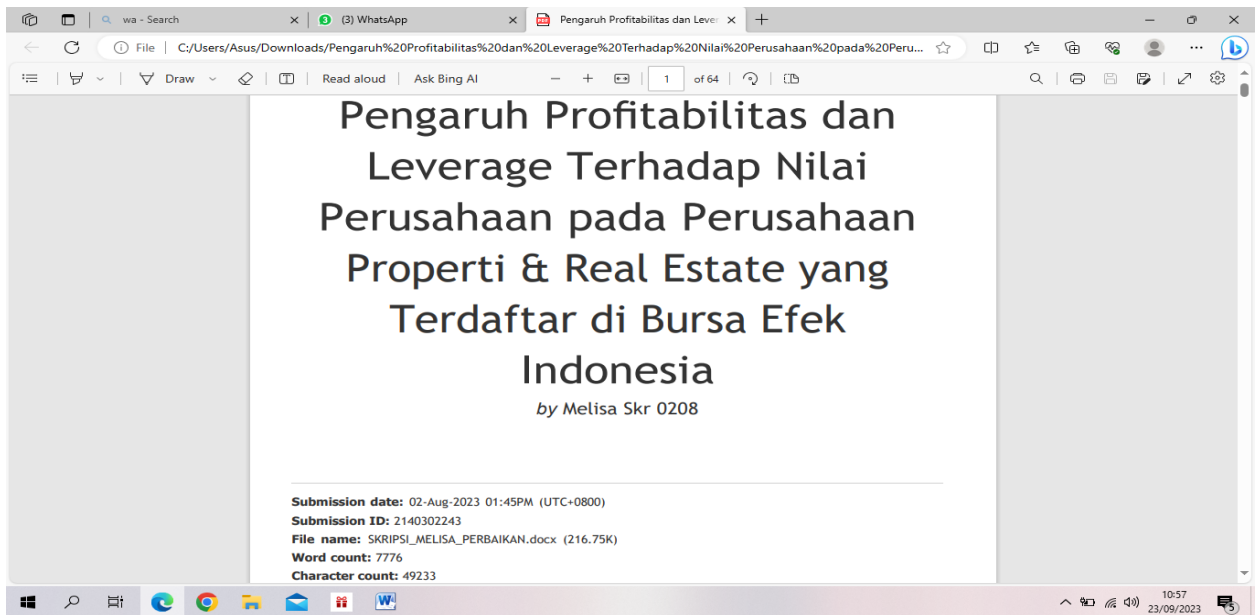
Nama Mahasiswa : Melisa
 NIM : 191102431265
 Program Studi : S1 Manajemen
 Bimbingan Mulai : 5 februari 2023
 Judul Skripsi : Pengaruh Profitabilitas dan Leverage terhadap
 Nilai Perusahaan pada Perusahaan Properti &
 Real estate yang terdaftar di Bursa efek Indonesia
 tahun 2017-2021

No	Tanggal	Permasalahan	Paraf Pembimbing
1.	05/02 2023	Konsultasi topik kelompok	
2.	23/2 2023	Konsultasi Judul	
3.	07/3 2023	Konsultasi Bab 1	
4.	17/3 2023	Konsultasi Bab 2	
5.	27/3 2023	Konsultasi Bab 3	
6.	3/4 2023	Konsultasi Bab 3 Proposal	
7.	27/05 2023	Konsultasi Data	

8.	10/06 2023	Konsultasi Bab 4	
9.	12/06 2023	Revisi Bab 4	
10.	19/6 2023	Konsultasi Naskah publikasi	
11.	21/6 2023	Konsultasi Akhir	

Samarinda, ~~5~~ ⁵ Februari 2023
Pembimbing,


(.....)
Muhamad Iqbal pribadi, S.M., M.B.A





UMKT
Program Studi
Manajemen

Fakultas Ekonomi, Bisnis dan Politik

Telp. 0541-748511 Fax. 0541-766832

Website <http://manajemen.umkt.ac.id>

email: manajemen@umkt.ac.id



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

LEMBAR SARAN DAN PERBAIKAN UJIAN HASIL SKRIPSI

Nama: Melisa

NIM: 1911102431265

Judul: Pengaruh profitabilitas dan leverage terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti & real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia

1) IV/DESKRIPSI DATA PENELITIAN

Tabel nilai rata-rata diganti dengan grafik.

2) ANALISIS DATA

3) PEMBAHASAN

4) V/KESIMPULAN

Ditambah, jangan hanya berpengaruh.

5) Saran dan Perbaikan Lain

pada regresi linear. Persamaan linear diberi X_1 dan X_2

Penguji,

(Mursidah Nuradillah, S.E., M.M)

NIDN : 15077401



UMKT
Program Studi
Manajemen

Fakultas Ekonomi, Bisnis dan Politik

Telp. 0541-748511 Fax.0541-766832

Website <http://manajemen.umkt.ac.id>

email: manajemen@umkt.ac.id



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

LEMBAR SARAN DAN PERBAIKAN UJIAN HASIL SKRIPSI

Nama: Melisa

NIM: 1911102431265

Judul: Pengaruh profitabilitas dan leverage terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti & real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia

1) IV/DESKRIPSI DATA PENELITIAN

tabel pada nilai rata-rata diganti grafik.

2) ANALISIS DATA

3) PEMBAHASAN

lebih diperdalam lagi,
masukan teori sinyal

4) V/KESIMPULAN DAN SARAN

5) Saran dan Perbaikan Lain

tambahkan teori pecking order

Penguji

(Muhammad Iqbal Pribadi, S.M., M.B.A)

NIDN : 1115039601



UMKT
Program Studi
Manajemen

Fakultas Ekonomi, Bisnis dan Politik

Telp. 0541-748511 Fax.0541-766832

Website <http://manajemen.umkt.ac.id>

email: manajemen@umkt.ac.id



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

SURAT KETERANGAN TELAH MELAKUKAN PENELITIAN

Nomor: 306/KET/FEBP.1/A.5/C/2023

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakaatuh

Ketua Program Studi S-1 Manajemen Fakultas Ekonomi Bisnis dan Politik Universitas Muhammadiyah Kalimantan Timur menyatakan dengan sesungguhnya bahwa:

Nama : Melisa
NIM :1911102431265
Prodi : S1 Manajemen
Jurusan : Manajemen Keuangan
Judul : Pengaruh Profitabilitas dan Leverage Terhadap Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia

Benar nama tersebut diatas telah melaksanakan penelitian dari bulan Maret – Juni 2023 dengan mengambil dan menggunakan data dari website Bursa Efek Indonesia www.idx.co.id.

Demikian Surat Keterangan ini kami buat, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakaatuh

Samarinda, 22 Muharram 1445 H
09 Agustus 2023 M

Ketua,

Ikhwan Susila, S.E., M.Si., Ph.D.
NIDN. 0620167201

Kampus 1 : Jl. Ir. H. Juanda, No.15, Samarinda
Kampus 2 : Jl. Pelita, Pesona Mahakam, Samarinda